



ニュースリリース 平成 23年 11月 7日

**【期間限定】住宅ローン全期間固定金利商品取り扱い開始のご案内**

常陽銀行(頭取 寺門 一義)は、このたび、住宅ローンの長期固定金利商品「マイホーム応援キャンペーン(全期間固定段階金利プラン)」の取り扱いを開始しますので、下記のとおりご案内いたします。

お借入時に当初10年間と11年目以降の金利が確定する全期間固定の段階金利商品で、全期間固定金利という“安心”に加え、当初10年間の特別金利をミックスした大変“お得”なプランです。

今後も、取り扱い商品の充実を図り、お客さまのご要望にお応えするとともに、質の高いサービスの提供に努めてまいります。

## 記

取り扱い日	11月9日
商品名称	マイホーム応援キャンペーン(全期間固定段階金利プラン)
対象となる用途	新築・借換(いずれも有担保扱いに限る)
適用金利	①【基本】 当初10年間…店頭金利(固定10年)から▲(マイナス)1.7%の割引 11年目以降… 2.5%の固定金利 ②【さらに】ご返済比率や自己資金割合が一定の基準を満たした場合 当初10年間の金利をさらに▲(マイナス)0.2%の割引 ※別途保証料がかかります。
金利割引条件	給与振込等一定の条件がございます。詳しくは、別紙をご参照願います。
取り扱い期間	お申込期限 平成24年3月31日 お借入期限 平成24年5月31日

※審査の結果ご希望に添えない場合がございます。

※詳しくは、別紙をご参照願います。

以 上

## 【マイホーム応援キャンペーン（全期間固定段階金利プラン）の概要】

当初固定期間（10年間）	店頭金利年3.4%（23年11月1日現在）		⇒	11年目以降 年2.5% （固定）
	割引幅	適用金利		
下記条件①を満たした場合	年▲1.7%	年1.7%		
下記条件①②を満たした場合	年▲1.9%	年1.5%		

※別途保証料がかかります。

金利割引 条件	条件①	次の3項目を全て満たす方、もしくはいずれも同時申し込いただける方
		1. 当行で給与振込（当行規定による）をご利用中（※1）
		2. クレジットカード（※2）または当行指定のカードローン契約（※3）
	3. 公共料金自動振替（3項目以上）、またはクレジット定例引落し（2項目以上）（※4）	
	条件②	次のいずれかに該当する場合は、さらに年▲0.2%の金利適用
	1. 自己資金20%以上（※5）	
	2. ご返済比率（当行所定の計算による）が20%以下	

※1 お勤め先の規定により給与振込の指定替えができない場合は、常陽ダイレクトバンキングアクセスジェイのご契約がある方もしくは同時申し込いただける方。

常陽ダイレクトバンキングアクセスジェイ利用手数料：月額210円（税込）。

※2 JOYO CARD Plus など当行発行のクレジットカードを対象とします。JOYO CARD Plus 一般カード年会費1,312円（税込）。初年度は年会費無料。ご利用に応じて2年目以降も年会費無料。

※3 カードローンとは、常陽ベストカードまたは常陽ベストカード（アルファ）を対象とします。

※4 電気・電話・水道・ガス・NHK料金の口座振替、またはJOYO CARD Plus など当行発行のクレジットカードでの公共料金・携帯電話・インターネットプロバイダー・TV等の定例引落し。

※5 お借換の場合は、お借換時点における所要資金に対して充当いただいた自己資金の割合が20%以上であること。

対 象	住宅新築、土地・建物購入などの他、お借換にもご利用いただけます。
期 間	申込期限：平成24年3月31日 実行期限：平成24年5月31日