

保障の概要

保険正式名称	<ul style="list-style-type: none"> ●団体信用生命保険(主契約) ●団体信用生命保険特定疾病保障特約Ⅱ型(ガン保障特約)
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●ご加入時年齢満18歳以上51歳未満の方 <p>※ガン(悪性新生物)に罹患したことのある方はご加入いただけません。 ※ご加入にあたっては、お客さまの健康状態等について所定の書面により告知いただきます。告知の内容により、保険会社でご加入をお断りすることがあります。</p>
お支払条件(保障内容)	<p>【主契約】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●被保険者が死亡、または所定の高度障害状態に該当した場合に、住宅ローン残高相当額の保険金が支払われ、債務の返済に充当されます。 <p>【ガン保障特約】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●特約の責任開始日以降、生まれて初めてガン(悪性新生物)に罹患し、医師により診断確定された場合、債務残高相当額が診断給付金として支払われ、債務の返済に充当されます。 <p>※「上皮内新生物(上皮内ガン)」および「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚のその他の悪性新生物(皮膚ガン)」は、診断給付金のお支払い対象となりません。「上皮内ガン」には、大腸の粘膜内ガン、膀胱や尿路、乳管等の非浸潤ガンを含みます。 ※対象となるガンの定義については、「被保険者のしおり」で必ずご確認ください。</p>
保障期間	●保障対象ローンご契約期間(ただし、保障の開始日にご確認ください。)
保障の開始日	<p>【主契約】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ローン実行日 <p>【ガン保障特約】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ローン実行日より91日目。ローン実行日の91日目を責任開始日として、この日より保障が開始されます。 <p>※保障の開始日の前に罹患したガンについては、医師による診断確定が保障の開始日以降であっても診断給付金をお支払いしません。</p>
保障が終了する場合	<ul style="list-style-type: none"> ●保障対象ローンのご契約者でなくなったとき。 ●満80歳に到達したとき。(いずれかの被保険者が満80歳に到達した場合、満80歳に到達していない他方の被保険者お一人での加入となります。) ●いずれかの被保険者が支払事由に該当し、保険金が支払われたとき
引受保険会社	●カーディフ生命保険株式会社

ご注意ください

- ガン診断給付金のお支払いには、上皮内ガンは対象とならないなど制限条件がございます。お申し込みにあたっては保険金・診断給付金のお支払事由や支払われない場合などの保障内容の詳細について、被保険者のしおり記載の「契約概要」「注意喚起情報」を必ずお読みください。
- お客さまの告知の内容等により保険会社でご加入をお断りする場合がございます。また、ご契約予定の住宅ローンが成立しなかった場合は、保障の対象となりませんので、あらかじめご了承ください。

個人ローンの専用窓口 **ローンプラザ**のご案内

住宅ローンや各種個人ローンについて総合的なお手伝いをいたしております。

住宅ローンのことならローンプラザにご相談ください

ご来店の際は、事前にご予約されることをおすすめいたします。
お近くのローンプラザについてはこちらからご確認ください。

土曜・日曜日も
好評営業中!

※一部店舗をのぞく
※12/30~1/3、祝日定休



夫婦共働き専用 連帯債務扱い住宅ローン

連生ガン保障付 住宅ローン

常陽銀行の連生ガン保障付住宅ローンなら
ご夫婦のどちらかが、ガンと診断されるなど
万一のことがあった場合
住宅ローンの残高が0円になります。

ご夫婦の死亡・高度障害状態
も保障されます。

初期のガン(悪性新生物)
でも保障されます。

ガンが治った後もローン残高は、
0円のままで。

※ローン残高0円となるには制限条件があります。詳しくは裏面「保障の概要」をご確認ください。

※「上皮内新生物(上皮内ガン)」および「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚のその他の悪性新生物(皮膚ガン)」は、診断給付金のお支払い対象となりません。「上皮内ガン」には、大腸の粘膜内ガン、膀胱や尿路、乳管等の非浸潤ガンを含みます。

一緒に住宅ローンを
組むなら
安心の連生ガン保障

ご夫婦で借りるなら「連生ガン保障付住宅ローン」の理由

「連生ガン保障付住宅ローン」なら、
ご夫婦の「どちらか」が「ガンと診断」されるなど
万一のことがあった場合
住宅ローンの残高が0円になります。



住宅ローン
お借入利率 + 年 **0.3%**

※金利割引には条件がございます。
詳しい内容についてはお近くのローンプラザ、
営業店窓口までお問い合わせください。

例えば

お借入金額: **2,000万円**
お借入期間: **35年**
返済方法: **元利均等返済方式** (ボーナス返済なし)
住宅ローンお借入利率: **年1.075%** (変動金利) ※
毎月返済額 / **57,158円** (①)
年0.3%上乗せ後の住宅ローンお借入利率: **1.375%** (変動金利)
毎月返済額 / **60,019円** (②)

月々のご負担は **2,861円** (② - ①)

「連生」ではない「一般団信」で住宅ローンを借入する場合 (連帯債務型)

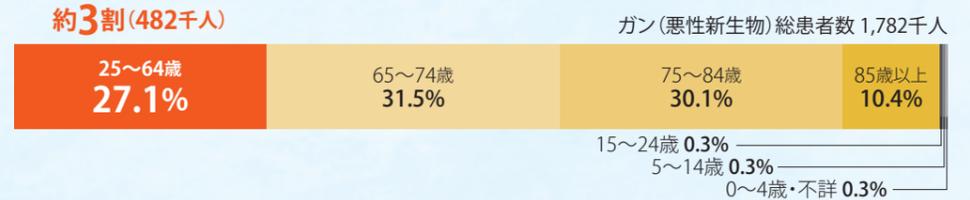


ガンに関する気になるデータ

ガンのリスクは現役世代にとっても意外に身近なものです。
また、もしガンになってしまった場合、経済的な影響が及ぶことが予想されます。

DATA
1

ガンと診断された方に占める現役世代 (25歳~64歳)の割合

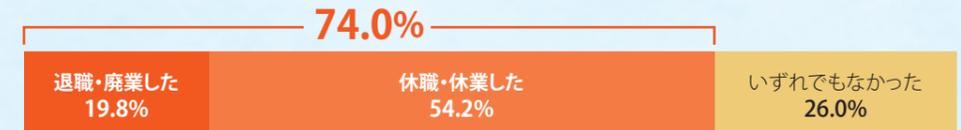


出典:厚生労働省「平成29年 患者調査」よりカーディフ損害保険株式会社にて算出

DATA
2

ガンと診断後に離職もしくは休職した就業者

「がん診断時に仕事をしていた方」

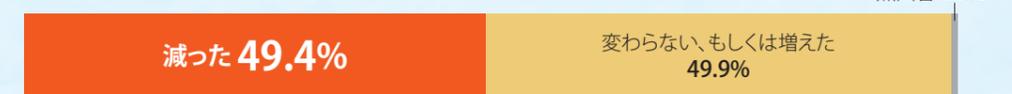


出典:国立がん研究センターがん対策情報センター厚生労働省委託事業「患者体験調査報告書 平成30年度調査」

DATA
3

ガンと診断後の世帯年収の変化

「がん診断時と現在の世帯収入の変化」



出典:東京都福祉保健局「がん患者の就労等に関する実態調査」報告書 (平成31年3月)

カーディフ生命でガン団信を利用されたお客さまの声



加入を勧められて感謝しています **30代男性**

ごく早期の胃ガンのため支払われるか不安に思っていました。自分はまだ若く、ガン保障の必要性を感じていませんでしたが、妻が銀行員から話を聞き、加入を勧めてきました。仕事にも既に復帰し、主治

医からも再発はまずないと言われている状態で保険金がおいて驚いています。加入を勧めてくれた妻に感謝しています。



初めて保険のありがたみを知りました **40代女性**

子どもがまだ高校生と中学生で、自分が働かなければなりません。そんな中で乳ガンに襲われました。普段、検診は受けていたので「まさか自分が」と思い、収入の途絶とともに絶望的になりました。

でも今は、ローンがなくなり、家が自分のものになったことで、自分に何かあっても子どもたちに資産を残せると思うようになりました。自分に病が降りかかり、初めて保険のありがたみを知りました。