

マイホームをご検討中のお客さまへのお知らせ

# 常陽 住宅ローンなら 購入物件が決まっていなくても 事前審査OK！

これからマイホームをお探しになるお客さまの「お借入希望額（ご予算）」について、事前審査をさせていただきます。  
住宅メーカーや購入物件が決まっていなくても、事前審査のお申し込みは可能です。  
最初に「予算」を決めてから「家選び」ができるローンの新しいカタチです。

## <一般的な事前審査>

<p>ご購入物件</p>	<p>お客さま情報</p>	<p>連帯債務者 収入合算者</p>
<p>お借入額 (物件価格)</p>		

## <常陽銀行の事前審査>

<p><del>ご購入物件</del></p>	<p>お客さま情報</p>	<p>連帯債務者 収入合算者</p>
	<p>お借入額 (ご予算)</p>	

## メリット

- ① 「ローンが通る？通らない？」を心配することなく、安心して「家選び」に専念できます！
- ② 「余裕を持った予算」でも事前審査が可能です！家選びやオプションの選択肢も広がります！

## ご留意点

「購入物件が決まってい ない場合の事前審 査」における留意点に ついて	<ul style="list-style-type: none"><li>● 事前審査の内容によっては、購入物件を決めていただいてから、審査結果を回答させていただく場合があります（その際は担当者より改めてご連絡します）。</li><li>● 購入物件が未確定での事前審査は、めぶき信用保証(株)保証付住宅ローンでのお取扱いに限ります。全国保証(株)保証付住宅ローンでのお取扱いの場合には、購入物件を決めていただいてから審査結果を回答いたします（こちらの場合も担当者より改めてご連絡します）。</li></ul>
事前審査承認となった 「予算」が増えた場合 について	<ul style="list-style-type: none"><li>● まずはお取扱店（ローンプラザ）へご連絡ください。再審査が必要かどうかも含めてご案内させていただきます。</li></ul>
購入物件が決まった後 の手続きについて	<ul style="list-style-type: none"><li>● 改めて事前審査をお申込みする必要はございません。正式審査のお申込みをお願いします。</li><li>● なお、正式審査では、お客さまの情報や、物件以外のお申込内容に変更がなく、購入（または建設）される物件に瑕疵などの問題がなければ、事前審査と同じ審査結果となることを見込まれますので、ご安心ください。</li></ul>